

Подключение к централизованным системам холодного
водоснабжения/водоотведения

В соответствии с действующим законодательством РФ подключение объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения/водоотведения осуществляется на основании договора о подключении и состоит из следующих этапов:

1. подача заявки на подключение с приложением необходимых документов;
2. Подписание договора о подключении;
3. Исполнение сторонами обязательств по договору о подключении;
4. Подписание сторонами Акта готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, Акта разграничения балансовой принадлежности и Акта о подключении к системе.

Типовые формы документации:

- [Заявление на заключение договора о подключении с перечнем предоставляемых документов](#)
- [Заявление на выдачу ТУ;](#)

Перечень документов, прилагаемых к заявке (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"):

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

В случае если заявитель ранее предоставлял организации водопроводно-канализационного хозяйства такие документы при получении технических условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов той же организации водопроводно-канализационного хозяйства не требуется.

Данный перечень документов и сведений является исчерпывающим.

Действующее законодательство, регулирующее деятельность по подключению к централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения:

- Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» ;
- Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ».

Контактная информация:

- Ответственный сотрудник: Соловьев Алексей Юрьевич
 - Часы приема с 8.30 до 17.30 в рабочие дни, перерыв на обед с 12:30-13:30.
 - Телефон: +7 (342) 258-62-87
- Электронная почта: solovyev@sorbent.su